

# Grange de 400m<sup>2</sup> sur 1500m<sup>2</sup> de terrain



**Prix : 126 000€ H.A.I**

dont % T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 120000€

Ensemble immobilier en retrait de la rue avec passage d'environ 6m, comprenant une grange d'une superficie de 150m<sup>2</sup>, un garage de 45m<sup>2</sup>, une ancienne étable de 200m<sup>2</sup> avec 2 pièces annexes et un terrain constructible. de 1500m<sup>2</sup>. Non viabilisé.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant

**NON SOUMIS**



Surface habitable : 400 m<sup>2</sup>

Surface du terrain : 1500 m<sup>2</sup>

Logement extrêmement consommateur d'énergie