Maison sur 600m2 avec garage

Prix : 106 000€ H.A.I

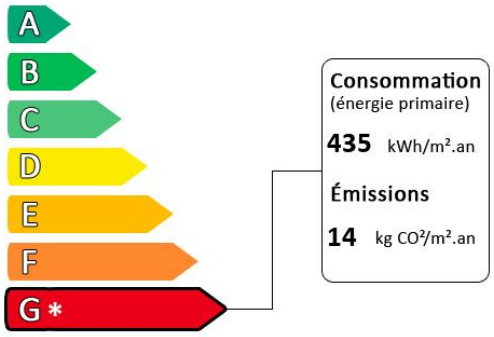
dont % T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 100000€

EXCLUSIVITÉ NEGOCIMMO Maison avec garage dans secteur calme proche hergnies comprenant au RDC : entrée sur double séjour avec insert bois et poêle à pellet, cuisine équipée, salle de bain avec WC (isolation par l'extérieur et toiture récente de la cuisine et SDB), véranda; à l'étage : 2 chambres mansardées, Grand garage avec fosse, 3 dépendances, radiateurs électriques à économie d'énergie, gaz de ville , TAE. Terrasse et jardin clos.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

*** Logement à consommation énergétique excessive**

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

Surface habitable :	76 m²
Surface du terrain :	595 m²
Nombre de pièces :	7
Nombre de chambres :	2