

Maison de ville



Prix : 81 000€ H.A.I

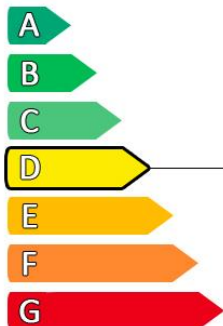
dont % T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 75000€

Maison de ville de 90m² habitable à conforter située dans un secteur calme et peu passant, comprenant : entrée sur séjour, salle à manger, cuisine aménagée, salle de bain, WC, cave, à l'étage : 2 chambres, grenier aménageable et isolé. Chauffage central gaz, TAE. Cour, grand jardin. Idéal investisseur ou 1ère acquisition.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Consommation
(énergie primaire)

180 kWh/m².an

Émissions

39 kg CO₂/m².an

Surface habitable : 90 m²

Surface du terrain : 523 m²

Nombre de pièces : 6

Nombre de chambres : 2

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021